

# Gebyrregulativ 2022 for vann, avløp, renovasjon, slam og feiing

Vann	2022
Abonnementsgebyr	1 295
Forbruksgebyr (kr/m3)	16,76
Engangsgebyr	15 000
Tilsynsgebyr	500
Oppmøtegebyr for avlesing av vannmåler	1 000
Avstegning av vannforsyning	2 000
Påsetting av vannforsyning	2 000
Avløp	2022
Abonnementsgebyr	1 345
Forbruksgebyr (kr/m3)	18,95
Engangsgebyr	15 000
Renovasjon Bolig	2022
Grunngebyr renovasjon bolig	844
Avfallsgebyr standard abonnement	3 131
Samarbeidsrabatt	-454
Tillegg stor dunk restavfall	1 250
Tillegg ekstra stor dunk restavfall	6 248
Rabatt for hjemmekompostering	-500
Søknad hjemmekompostering	150
Utkjøring og/eller innhenting av avfallsbeholdere inntil 4 stk. pr. gang	313
Forbrenningsavgift Co2	100
Renovasjon Hytte	2022
Grunngebyr renovasjon hytte	798
Avfallsgebyr standard abonnement	1 588
Avfallsgebyr, beholderbasert med sortering	2 125
Forbrenningsavgift Co2	100
Feiing	2022
Feiegebyr Lyngdal	505

Slamtømming	2022
Grunngebyr	600
Slamavskiller årspris (inntil 6 m <sup>3</sup> ), tømmes annet hvert år	1 850
Slamavskiller årspris fritidsbolig (inntil 6 m <sup>3</sup> ), tømmes hvert 4 år	1 480
Tillegg for større anlegg enn 6 m <sup>3</sup> , pr. m <sup>3</sup> pr. år pr. boenhet.	550
Tett tank inntil 6 m <sup>3</sup> , etter tømmeplan, pris pr tømming	4 350
Bomtut, pr gang	1000
Minirensanlegg, inntil 2 boenheter (pr ordinær tømming)	2 850
Rabatt Minirensanlegg, 3 til 6 boenheter**	30%
Rabatt Private fellesanlegg, 7 – 19 boenheter**	60%
Rabatt Private fellesanlegg, 20 + boenheter**	70%
Ekstra tømming etter plan, inntil 6 m <sup>3</sup> ***	1 500
Ekstra tømming etter plan pr. m <sup>3</sup> ut over 6m <sup>3</sup>	200
Tillegg for ekstratømming utenom plan ****	1 125
Prekær tømming (pr. utrykning)	4 375
Prekær utenom arbeidstid	6 250
Slangeutlegg over 50 meter, pr meter	38
Slambil pr. time, øvrige tjenester	1 500
Tillegg for slamtømming med båt*	2022
Transporttillegg - båt, ordinær, planlagt tømming, pr. tur og inntil 12 m <sup>3</sup>	4 380
Transporttillegg - båt, ekstratømming, pr. tur og inntil 12 m <sup>3</sup>	6 250
Prekær-/hastetømming pr. tur og inntil 12 m <sup>3</sup> (hvis båt tilgjengelig)	12 500
Tilleggsarbeider, slangeutlegg m.m. timepris	1 500
Tillatelse og tilsyn etter kapittel 12 i forurensingsforskriften	2022
Kartlegging av ikke godkjente anlegg	3 000
Utslippstillatelse – basisgebyr for avløpsanlegg	5 000
Tilsyn med avløpsanlegg (oppfølging av innmeldte feil og mangler fra slamtømmefirma – evt. ytterligere inspeksjon)	1 500

Slamavskiller bolig tømmes annen hvert år. Det skal betales 2 \* årlige gebyrer pr utført tømming. Det blir ilagt årlig gebyr pr boenhet for 2021 og 2022 ved utført periodisk tømming i 2022.

Slamavskiller fritidsbolig tømmes hvert 4 år. Det skal betales 4 \* årlige gebyrer pr utført tømming. Det blir ilagt årlig gebyr pr boenhet for 2020 og 2021 og 2022 ved utført periodisk tømming i 2022.

Grunnet kommunesammenslåing går ikke de årlige gebyrene lengre tilbake enn 2020.

\* Det legges ikke opp til prisendring på feiing, renovasjon og slam i 2022.

\*\* Rabatten tar utgangspunkt i minirensanlegg med 1 tilknyttet boenhet.

\*\*\* Ekstra tømming påvirker ikke hvilket år neste ordinære tømming finner sted og påvirker heller ikke beregningen av det ordinære, årlige slamgebyret.

\*\*\*\* Tillegget kommer som tillegg til gebyr for planlagt ekstratømming. En ekstra tømming av inntil 6 m<sup>3</sup> koster da kr 1 500 + kr 1 125.

**Opgitt pris er inkl mva.**

Gebyrreduksjon i medhold til forbukslovens regler om prisavslag utgjør 0,30% av årsgebyr per påbegynte døgn utover det første døgnet (24 timer)

Omregningsfaktor for stipulert forbruk: 1,2 m<sup>3</sup> pr m<sup>2</sup> bruksareal

Ved stipulert forbruk for fritidsbolig, skal faktor være halvparten av faktor for boligeiendom (0,5)

### Forfallsdato kommunale eiendomsgebyr:

Standard betalingsterminer er 2 (halvårlig).

Forfall 30.04.2021 gjelder for perioden 01.01.2021 til 30.06.2021 inkl årsoppgjør vannforbruk

Forfall 31.10.2021 gjelder for perioden 01.07.2021 til 31.12.2021

Det faktureres kun årlig med forfall 30.04.2021 dersom faktura kommunale eiendomsgebyr er mindre enn kr 3.000

Fra 01.01.2022 er det mulig å motta månedlig faktura kommunale eiendomsgebyr, send mail til [var@lyngdal.kommune.no](mailto:var@lyngdal.kommune.no) eller ta kontakt på tlf 38334000. Skjema ligger tilgjengelig på hjemmesiden.

## **6.4 Næringskategorier**

Bakgrunnen for inndelingen i kategorier er at kommunen må ta hensyn til at kommunens infrastrukturkostnader knyttet til vann og avløp er forholdsmessig høyere for storforbrukende abonnenter enn for boligeiendom. I gjeldende gebyrregulativ er abonnementsgebyret likt for både private og næring. Næringsabonnenter i ny forskrift vil bli inndelt i seks ulike kategorier som gir fra ett til femti abonnementsgebyrer. Tabell 16 nedenfor viser en oversikt over antall fastledd (abonnementsgebyr) basert på vannforbruk. Dette gjelder for nærings- og kombinasjonseiendommer. Med kombinasjonseiendom menes eiendom hvor det både er næringsbygninger og bygninger for bolig.

Næringskategorier	Antall fastledd	m <sup>3</sup> lav	m <sup>3</sup> høy
Kategori 1	1	0	300
Kategori 2	3	300	1 000
Kategori 3	6	1 000	3 000
Kategori 4	12	3 000	6 000
Kategori 5	24	6 000	20 000
Kategori 6	50	20 000	50 000

*Tabell 16 - Oversikt over næringskategorier, antall fastledd og antall abonnenter*

Den enkelte eiendom skal betale et gitt antall abonnementsgebyr etter denne tabellen basert på eiendommens høyeste vannforbruk i årene 2014-2018. Dette er en god og tilgjengelig approksimasjon på forsyningskapasitet til den enkelte eiendom og dermed også på kommunens infrastrukturkostnader per storforbrukende næringsseiendom. Praksisen er i bruk i flere kommuner.

Uten en slik vektning ville hver næringsabonnent bare betalt ett abonnementsgebyr uavhengig av eiendommens relative andel av kommunens produksjons-/håndteringskapasitet. Dette ville resultert i en uheldig skjevdeling av kapitalkostnadene mellom bolig- og næringsseiendommer.

## Eksempler på gebyr utregning:

### Målt forbruk - Boligeiendom (120 m<sup>3</sup>):

Vann:

$$1.295,00 \text{ kr} + (120 \text{ m}^3 \times 16,76 \text{ kr/m}^3) = 3.306,20 \text{ kr}$$

Avløp:

$$1.345,00 \text{ kr} + (120 \text{ m}^3 \times 18,95 \text{ kr/m}^3) = 3619,00 \text{ kr}$$

### Målt forbruk – Boligeiendom med én hybel/sokkelleilighet (120 m<sup>3</sup>):

Vann:

$$(1.295,00 \text{ kr} \times 2) + (120 \text{ m}^3 \times 16,76 \text{ kr/m}^3) = 4.601,20 \text{ kr}$$

Avløp:

$$(1.345,00 \text{ kr} \times 2) + (120 \text{ m}^3 \times 18,95 \text{ kr/m}^3) = 4.964,00 \text{ kr}$$

### Målt forbruk – Nærings, kombinasjons og landbrukseiendom (4.500 m<sup>3</sup>):

Vann:

$$(1.295,00 \text{ kr} \times 12) + (4.500 \text{ m}^3 \times 16,76 \text{ kr/m}^3) = 90.960,00 \text{ kr}$$

Avløp:

$$(1.345,00 \text{ kr} \times 12) + (4.500 \text{ m}^3 \times 18,95 \text{ kr/m}^3) = 101.415,00 \text{ kr}$$

### Stipulert forbruk - Boligeiendom (180 m<sup>2</sup> BRA x 1,2 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> = 216 m<sup>3</sup>):

Vann:

$$1.295,00 \text{ kr} + (216 \text{ m}^3 \times 16,76 \text{ kr/m}^3) = 4.915,16 \text{ kr}$$

Avløp:

$$1.345,00 \text{ kr} + (216 \text{ m}^3 \times 18,95 \text{ kr/m}^3) = 5.438,20 \text{ kr}$$

### Stipulert forbruk - Fritidseiendom (180 m<sup>2</sup> BRA x 1,2 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> x 0,5 = 108 m<sup>3</sup>):

Vann:

$$1.295,00 \text{ kr} + (108 \text{ m}^3 \times 16,76 \text{ kr/m}^3) = 3.105,08 \text{ kr}$$

Avløp:

$$1.345,00 \text{ kr} + (108 \text{ m}^3 \times 18,95 \text{ kr/m}^3) = 3.391,60 \text{ kr}$$